Протокол № 1

«О признании претендентов участниками открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка»

с.Дундай от 20 июня 2016 г.

Продавец – Администрация муниципального образования «Шаралдай».

Организатор аукциона – Администрация МО «Шаралдай»

Адрес организатора аукциона: 669317, Иркутская область, Боханский район, с.Дундай, ул. Центральная, 32.

Контактный телефон: 89041504617

Состав Комиссии:

Председатель: Батюрова В.А.

Заместитель председателя: Янгутова П.П.

Члены комиссии: Мантыкова А.Г.

Хойкова А.Г.

Секретарь комиссии: Ходорова В.А.

Отсутствуют:

Заседание проводится в присутствии 5 (пяти) членов комиссии. Комиссия правомочна. Кворум имеется.

**Предмет аукциона:** земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 85:03:020401:106, расположенного на землях МО «Шаралдай» по адресу: Иркутская область, Боханский район, поле «Халзагыр»; предназначенный для использования в целях (в соответствии с разрешенным использованием) для сельскохозяйственного производства, общей площадью 490500 кв.м. Начальная цена арендной платы в год 17 128 (семнадцать тысяч сто двадцать восемь) руб. 26 коп.

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Сельская правда» № 19 (9487) от 19.05.2016

На участие в аукционе представлено 3 заявки.

Сведения о претендентах, подавших заявки:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Дата, время подачи заявки, регистрационный номер | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя, физического лица) участника аукциона; место нахождения/место жительства |
| 1 | 15.06.2016г. 10:39, № 4 | ИП глава КФХ Артемцев Андрей Анатольевич, проживающий по адресу: Иркутская область, Боханский район, д. Вершина, ул. Советская, дом 12, ИНН 850301840416, ОГРНИП 315385000011944 |
| 2 | 15.06.2016г. 09:46, № 3 | ОАО «Вершина», ген. директор Артемцев Анатолий Иннокентьевич, проживающий по адресу: Иркутская область, Боханский район, д. Вершина, ул. Советская, дом 12, ИНН 8503003468, ОГРН 1028500598653. |
| 3 | 17.06.2016, 16:40, № 12 | ИП глава КФХ Тронц Максим Сергеевич, проживающий по адресу: Иркутская область, Боханский район, с.Дундай, ул. Центральная, д. 1, ИНН 850300542505, ОГРНИП 314385007700303; |

Претендент внес задаток в сумме 3425 руб. 65 коп. на счет указанный в извещении о проведении аукциона.

Комиссия, рассмотрев заявки на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, РЕШИЛА:

1. Допустить к участию в аукционе претендентов.
2. Признать претендентов, подавших заявки на участие в аукционе, участниками аукциона.
3. Направить уведомления о принятых комиссией решениях следующим участникам аукциона:

- ИП глава КФХ Артемцев Андрей Анатольевич;

- ОАО «Вершина» Артемцев Анатолий Иннокентьевич;

- ИП глава КФХ Тронц Максим Сергеевич.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Батюрова

Заместитель председателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.П. Янгутова

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Г. Хойкова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Г. Мантыкова

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Ходорова

Протокол № 2

«О результатах торгов»

с.Дундай от 20 июня 2016 г.

Продавец – администрация муниципального образования «Шаралдай» Иркутской области.

Организатор аукциона – Администрация МО «Шаралдай»

Место проведения аукциона: администрация муниципального образования «Шаралдай», с.Дундай, ул. Центральная, 32.

Контактный телефон: 89041504617

Состав Комиссии:

Председатель: Батюрова В.А.

Заместитель председателя: Янгутова П.П.

Члены комиссии: Мантыкова А.Г.

Хойкова А.Г.

Секретарь комиссии: Ходорова В.А.

Отсутствуют:

Заседание проводится в присутствии 5 (пяти) членов комиссии. Комиссия правомочна. Кворум имеется.

Участники аукциона:

- Артемцев Андрей Анатольевич;

- Артемцев Анатолий Иннокентьевич;

- Тронц Максим Сергеевич.

Участникам аукциона выданы пронумерованные билеты:

№ 1 – ИП глава КФХ Тронц Максим Сергеевич, проживающий по адресу: Иркутская область, Боханский район, с.Дундай, ул. Центральная, д. 1, ИНН 850300542505, ОГРНИП 314385007700303;

№ 2 – ИП глава КФХ Артемцев Андрей Анатольевич, проживающий по адресу: Иркутская область, Боханский район, д. Вершина, ул. Советская, дом 12, ИНН 850301840416, ОГРНИП 315385000011944;

№ 3 – ОАО «Вершина», ген. директор Артемцев Анатолий Иннокентьевич, проживающий по адресу: Иркутская область, Боханский район, д. Вершина, ул. Советская, дом 12, ИНН 8503003468, ОГРН 1028500598653.

Аукцион ведет заместитель председателя П.П. Янгутова (далее аукционист).

Объявляется предмет аукциона, основные характеристики предмета аукциона, начальная стоимость земельного участка, «шаг аукциона»

**Предмет аукциона:** земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 85:03:020401:106, расположенного на землях МО «Шаралдай» по адресу: Иркутская область, Боханский район, поле «Халзагыр»; предназначенный для использования в целях (в соответствии с разрешенным использованием) для сельскохозяйственного производства, общей площадью 490500 кв.м.

Начальная цена арендной платы в год 17128,26 (семнадцать тысяч сто двадцать восемь) руб. 26 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену путем увеличения начальной цены на «шаг аукциона», что составляет 513 руб. 85 коп. и оглашает сумму 17 642 руб. 11 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену путем увеличения цены на «шаг аукциона», что составляет 513 руб. 85 коп. и оглашает сумму 18 155 руб. 96 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 18 669 руб. 81 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 19 183 руб. 66 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 19 697 руб. 51 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 20 211 руб. 36 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 20 725 руб. 21 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 21 239 руб. 06 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 21 752 руб. 91 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 22 266 руб. 76 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 22 780 руб. 61 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 23 294 руб. 46 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 23 808 руб. 31 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 24 322 руб. 16 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 24 836 руб. 01 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 25 349 руб. 86 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 25 863 руб. 71 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 26 377 руб. 56 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 26 891 руб. 41 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 27 405 руб. 26 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 27 919 руб. 11 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 28 432 руб. 96 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 28 946 руб. 81 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 29 460 руб. 66 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 29 974 руб. 51 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 30 488 руб. 36 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 31 002 руб. 21 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 31 516 руб. 06 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 32 029 руб. 91 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 32 543 руб. 76 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 33 057 руб. 61 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 33 571 руб. 46 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 34 085 руб. 31 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 34 599 руб. 16 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 35 113 руб. 01 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 35 626 руб. 86 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 36 140 руб. 71 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 36 654 руб. 56 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 37 168 руб. 41 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 37 682 руб. 26 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 38 196 руб. 11 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 38 709 руб. 96 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 39 223 руб. 81 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 39 737 руб. 66 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 40 251 руб. 51 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 40 765 руб. 36 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 41 279 руб. 21 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 41 793 руб. 06 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 42 306 руб. 91 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 42 820 руб. 76 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 43 334 руб. 61 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 43 848 руб. 46 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 44 362 руб. 31 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 44 876 руб. 16 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 45 390 руб. 01 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 45 903 руб. 86 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 46 417 руб. 71 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 46 931 руб. 56 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 47 445 руб. 41 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 47 959 руб. 26 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 48 473 руб. 11 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 48 986 руб. 96 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 49 500 руб. 81 коп.

Все участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 50 014 руб. 66 коп.

Подняли билеты участники № 2 и № 3.

Аукционист назначает следующую цену и оглашает сумму 50 528 руб. 51 коп.

Поднял билет участник № 2. Данная цена оглашается 3 раза.

Победителем признается: ИП глава КФХ Артемцев Андрей Анатольевич, проживающий по адресу: Иркутская область, Боханский район, д. Вершина, ул. Советская, дом 12, ИНН 850301840416, ОГРНИП 315385000011944

Договор аренды земельного участка заключается не позднее 5 (пяти) дней со дня подписания данного протокола.

В течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола сумма задатка – 3425 руб. 65 коп. возвращается участникам торгов (проигравшим) Тронц М.С. и Артемцеву А.И.

Данный протокол составлен в 2 (двух) экземплярах, один из которых передается победителю торгов (ИП глава КФХ Артемцеву А.А.), второй остается у организатора торгов (Администрация муниципального образования «Шаралдай»).

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Батюрова

Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.П. Янгутова

Победитель торгов глава КФХ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Артемцев